

## A | COLEGIO NACIONAL DE ARQUITECTOS

### GLOBALIZACIÓN

Transformación en un colegio con capacidad de acción a nivel nacional, como materia de ley, que defienda los intereses de todos los colegiados de Madrid en cualquier lugar de España y nos represente con autoridad frente a instituciones oficiales locales e internacionales.

Apertura de sedes en puntos estratégicos de la Comunidad de Madrid, como Móstoles, Alcañices, Alcobendas, Escorial.

## A | APOYO A NUEVOS ARQUITECTOS

### ASESORAMIENTO A LOS JÓVENES

Apoyar a los nuevos arquitectos que comienzan la profesión con un buen asesoramiento técnico y legal, así como a través de cursos que les permitan iniciar su actividad profesional. Conseguir que el Colegio les acompañe en este proceso, facilitando los contenidos y que no sea solo una figura necesaria para conseguir un visado.

## A | REAL ESTATE

### PROMOCIÓN DE TODOS LOS AGENTES

Incorporar activamente a todos los colectivos de Arquitectos vinculados al Real Estate y a la gestión de activos inmobiliarios de todo tipo. Promover la participación colegial de todos los Arquitectos vinculados a actividades comerciales, poniendo el COAM a su servicio para el intercambio de información, generación de oportunidades y centro de conocimiento. Certificación propia de todo tipo de Management: Real Estate, Project and Facility, BIM, Energía, Prefabricación, etc.

## V | LOBBY

### DENUNCIAS LICENCIAS CONTRATOS

Queremos pertenecer a un colegio que defienda los derechos de cada colegiado de forma activa, que exija a los ayuntamientos la agilidad en las licencias, que actúe deontológicamente contra los contratadores ilegales, y denuncie los concursos en los que se enjane cualquier aspecto económico en la baremación y se enjane equipos y medios desproporcionados.

## V | VISADO SIGLO XXI

### LICENCIA AUTOMÁTICA VISADO BIM

Exportar nuestro departamento de Visado a colaboraciones con ayuntamientos y compañías autónomas, para ampliar las líneas de negocio de los colegiados, y ser más atractivos para nuestros clientes al conseguir la Licencia de obra desde el COAM.

Añadir el visado tradicional la tendencia internacional basada en tecnología BIM que permita el visado automático.

Gestión de documentos para licencias de Software y Hardware, que son nuestras herramientas del día a día.

Informar sobre la obligatoriedad ya vigente de entregas BIM para organismos públicos en Madrid, y promover su estandarización.

## V | ECU COAM

### SERVICIO PREMIUM PARA COLEGIADOS

Integración de visado y licencia urbanística con Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid estableciendo acuerdos previos con todos ellos.

Información previa urbanística y sobre licencias. Será gratuita y eficiente, así como accesible para todos los colegiados. Gestión de expedientes en 2 ó 3 semanas.

Departamento de consultas de Patrimonio para agilizar la gestión de consultas urbanísticas especiales con la CIPHAAN.

Acceso al representante COAM en la CIPHAAN.

Descuentos en los primeros años de colegiación.

Creación de una nueva ECU COAM acreditada.

## V | EFICIENCIA ENERGÉTICA

### SELLO COAM

Necesitamos un sello que valide la eficiencia energética de los proyectos de los Arquitectos COAM. El colegio promoverá los Edificios de Consumo Casi Nulo desde la fase de proyecto, con una herramienta accesible a los colegiados, cuyo uso conllevará un descuento en el visado. Por un "COAM EFICIENTE".

## C | HONORARIOS

### REVALORIZACIÓN DE LA PROFESIÓN DENUNCIA A LA INTRUSIÓN

Potenciar nuestra profesión y recuperar su valor profesional y los honorarios dignos.

Realizar acciones conjuntas con el CSCAE y los correspondientes organismos oficiales, para lograr mayor presencia del arquitecto en las actuaciones que le competen.

Denunciar el intrusismo en nuestra profesión recuperando las competencias exclusivas del Arquitecto, así como la adjudicación de concursos a la baja.

## C | SEDE COWORKING

### NETWORKING

Uso flexible y preferente para colegiados con alquiler de puestos bonificados.

Zonas FLEX de pago por uso fomentando networking y colaboraciones puntuales como concursos, UTES proyectos...etc.

Alquiler de salas con diseño atractivo de espacios, preparadas para reuniones y presentaciones de proyectos, así como eventos.

El coworking modernizará y dinamizará el COAM, atrayendo a los jóvenes y redundará en un beneficio económico con el uso de todos los espacios disponibles del COAM.

## D | FORMACIÓN CONTINUA

### PROFESIÓN ACTUALIZADA Y COMPETITIVA

Promover los cursos de formación gratuitos para mantener la calidad de la profesión.

Fomentar la formación continua que permita la internalización del ejercicio de la profesión.

Promocionar en nuestro Colegio el profesorado de Arquitectos de Madrid frente a otros profesionales.

## D | I + D + I

### DESARROLLO APPS

Crear una plataforma que promueva el desarrollo de aplicaciones móviles e informáticas que tengan vinculación con la arquitectura, sus intereses culturales y profesionales, tanto en la actualidad como en un futuro inmediato.

A4C | Programa